Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

## Accordo per la fornitura di servizio di somministrazione bevande calde e fredde mediante distributori automatici

C.i.g.: Z302B46C1E

### Tra

**L'Istituto d'Istruzione Secondaria "Arcangelo Ghisleri"**, (di seguito denominato **Istituto somministrato**) avente sede in 26100 Cremona (CR), al civico 35 di Via Palestro - legalmente rappresentato dal suo Dirigente Scolastico, Ferrari Dott. Alberto, nato a Cremona (CR) il 02 febbraio 1967, e domiciliato, per la sua funzione, presso la sede dell'I.I.S. "Arcangelo Ghisleri" - Codice fiscale 93008510195

e

la ditta **Gesa Vending S.p.A.**, (di seguito denominata **ditta somministrante**), avente sede legale in 20126 Milano, al civico 27 di Via E. Andolfato, Patita I.v.a. e Codice Fiscale IT 00733530158, Presidente e rappresentante legale, Sig. Locci Loris, nato a Pieve Santo Stefano(AR), il 8 novembre 1948 e residente in Olgiate Olona (VA), al civico 39 di Via S.Agostino, Codice fiscale LCCLRS49S08G653A, identificato a mezzo di Carta d'Identità n.° CA21668DZ rilasciata dal Comune di Olgiate Olona il 15 maggio 2019 ed in corso di validità

### premesso che

- a) con atto dirigenziale Prot. n.° 479 del 2 marzo 2020 la citata ditta somministrante è risultata aggiudicataria del servizio di erogazione di bevande calde e fredde per il periodo 2020-2023
- b) le parti hanno convenuto (vedi anche comunicazione prot. 1183 del 15/6 del D.S.) di far iniziare il suddetto servizio in data 01/09/2020;
- c) l'Istituto somministrato, interessato ad attivare un servizio di erogazione automatica di bevande ed alimenti ai propri dipendenti, agli utenti interni e a coloro che sono autorizzati a permanere all'interno della sede, intende affidare alla ditta somministrante l'espletamento di detto servizio;



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

### si conviene e si stipula

### Art. 1 - Oggetto e definizioni

- 1.1 L'Istituto somministrato affida alla ditta somministrante l'incarico di svolgere, a favore del proprio personale (di seguito denominati **utenti**), un servizio di ristorazione automatizzata (di seguito denominato **vending**), mediante il collocamento di distributori automatici e semiautomatici erogatori di bevande calde e fredde (di seguito denominati **distributori**), presso l'Istituto somministrato:
- 1.2 Il vending viene attivato attraverso il collocamento iniziale dei distributori specificatamente indicati **nell'Allegato A** al presente contratto, di cui costituisce parte integrante. Successivamente, in considerazione dei consumi realizzati e delle specifiche esigenze che si evidenzieranno, le parti potranno concordare l'installazione di ulteriori distributori, il cui collocamento e funzionamento sarà ugualmente regolato dal presente accordo;
- 1.3 I distributori vengono collocati presso specifiche aree poste all'interno dell'Istituto somministrato (di seguito denominate **aree**), così come specificatamente individuate di comune accordo fra le parti, sulla base delle esigenze di miglior funzionamento e di allacciamento dei distributori stessi. Dette aree vengono concesse dall'Istituto somministrato alla ditta somministrante in comodato gratuito per tutta la durata del presente accordo. Ogni spostamento dei distributori presso altre aree dovrà essere concordato con la ditta somministrante;
- 1.4 I distributori rimangono di esclusiva proprietà e titolarità della ditta somministrante e dovranno essere custoditi dall'Istituto somministrato con cura e diligenza. L'Istituto somministrato restituirà i distributori alla scadenza contrattuale nello stato in cui gli stessi furono inizialmente collocati, salvo il deterioramento dovuto all'usura ordinaria;
- 1.5 Al fine di garantire un servizio sempre efficiente, i distributori potranno venire ritirati e/o sostituiti dalla ditta somministrante, a propria discrezione, sulla base dello stato di usura riscontrato nel corso del servizio:
- 1.6 I prezzi delle singole consumazioni che verranno erogate attraverso i distributori sono indicati nell'Allegato B al presente contratto, di cui costituiscono parte integrante;
- 1.7 L'acqua potabile, la corrente elettrica ed ogni altra risorsa necessaria per il funzionamento dei distributori verranno fornite dall'Istituto somministrato, il quale garantisce che gli impianti sono a norma di legge, impegnandosi a tenere indenne e manlevare la ditta somministrante da ogni danno che dovesse derivare a quest'ultima od a terzi, in relazione al funzionamento degli impianti stessi.



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

### Art. 2 - Caratteristiche del servizio

- 2.1 La ditta somministrante garantisce che il servizio vending è conforme a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di disciplina igienico sanitaria della vendita di prodotti alimentari e che presso la propria impresa trova applicazione il sistema di autocontrollo denominato HACCP. Tutti i distributori installati sono soggetti a regolari controlli ed interventi di manutenzione, nel rispetto dei più elevati standards di qualità e sicurezza, nonché alle prescrizioni di cui all'art. 32 del Decreto Presidenza della Repubblica 327 / 1980 ("Disciplina igienica della produzione e della vendita delle sostanze alimentari e delle bevande"), integrato dal "Pacchetto igiene" (Regolamento della Comunità Europea 852 / 2004) e vengono riforniti di prodotti di qualità certa, aventi i requisiti di cui all'art. 33del Decreto Presidente della Repubblica 327 / 1980 e conservati, fin dall'origine, in appositi locali muniti di autorizzazione sanitaria;
- 2.2 Le operazioni di rifornimento, manutenzione e pulizia dei distributori, nonché di movimentazione di tutti i prodotti alimentari, saranno effettuate esclusivamente da personale qualificato della ditta somministrante, o da questa specificatamente incaricato, in regola con la vigente normativa in materia sanitaria;
- 2.3 Il personale che effettua i predetti servizi per conto della ditta somministrante è stato adeguatamente informato sulle prescrizioni del Decreto Legislativo n.º 81 / 2008 relativo alla sicurezza e salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro. L'Istituto somministrato si impegna, dal canto sui, ad informare il suddetto personale circa i rischi esistenti nei propri plessi scolastici, ove lo stesso è destinato ad operare e circa le misure di prevenzione ed emergenza adottate in relazione alla propria attività, secondo quanto stabilito dal medesimo Decreto Legislativo n.º 81 / 2008;
- 2.4 Al fine di garantire un servizio sempre efficiente, detto personale avrà libero accesso alle aree ove sono collocati i distributori, durante gli orari di attività dell'istituto somministrante, Al medesimo fine, la ditta somministrata si impegna a segnalare tempestivamente all'Istituto somministrante ogni problematica che dovesse presentarsi relativamente al servizio di vending;
- 2.5 La ditta somministrante provvederà a far fonte direttamente ad ogni inconveniente connesso con il servizio di vending. Tutti gli interventi tecnici in caso di malfunzionamento dei distributori saranno eseguiti in tempi brevi e comunque, salvo casi straordinari, mediamente entro 8 (dicesi otto) ore lavorative dal ricevimento della segnalazione da parte dell'Istituto somministrato. Ogni riparazione, revisione, sostituzione dei distributori saranno svolti solo ed esclusivamente dalla ditta somministrante, escludendosi quindi ogni intervento da parte dell'Istituto somministrato;
- 2.6 L'Istituto somministrato comunicherà per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, alla ditta somministrante ogni mutamento di sede e/o ragione sociale, al fine di consentire l'esatto adempimento delle obbligazioni derivanti dal presente accordo;
- 2.7 L'Istituto somministrato affida alla ditta somministrante la gestione del servizio di vending oggetto del presente contratto in via esclusiva, con la conseguenza che l'Istituto somministrato non potrà, durante la vigenza del presente accordo, affidare a soggetti terzi altri incarichi finalizzati alla vendita od alla somministrazione automatizzata di prodotti alimentari all'interno od in prossimità dei propri plessi scolastici, né potrà allestire esso stesso, direttamente o tramite società controllate, controllanti, partecipate o partecipanti, detti servizi di vendita o somministrazione automatizzata. La presente esclusiva è specificatamente estesa all'Istituto somministrato.



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

L'Istituto somministrato garantisce, con ciò permettendo il fatto del terzo, che tutte le società da esso eventualmente controllate e/o partecipate, rispetteranno la presente clausola di esclusiva.

#### Art. 3 – Durata del servizio

La durata del servizio sarà di anni tre a far tempo dal 01/09/2020 al 31/08/2023, salvo slittamento dovuti a cause di forza maggiore e salvo eventi imprevedibili (tipo soppressione dell'Istituto, accorpamento ecc.) Alla scadenza, non sarà rinnovabile in modo automatico, salvo proroga per il tempo strettamente necessario ad indire una nuova procedura di gara.

L'istituto ha diritto di promuovere, nel modo e nelle forme previste dalla legge la risoluzione del contratto anche nei seguenti casi, senza pregiudizio di ogni altra azione per rivalsa dei danni:

- Per abbandono dell'appalto, salvo che per forza maggiore,
- Per ripetute contravvenzioni ai patti contrattuali, ovvero al mancato rispetto di quanto indicato nel bando di gara,
- Per ripetute contravvenzioni alle disposizioni di legge o regolamento relativo al servizio,
- Per contegno abituale scorretto verso gli utenti da parte del gestore o del personale adibito al servizio,
- Quando la ditta aggiudicataria si rende colpevole di frode e in caso di fallimento,
- Per ogni altra inadempienza o fatti qui non contemplati che rendano impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art.1453 del codice civile (risolubilità del contratto per inadempimento)

#### Art.4 – Rescissione del contratto

Sono assolutamente vietati la sub-concessione o il sub-appalto del servizio. In caso di cessione, sub concessione o sub appalto del servizio, il contratto si intenderà automaticamente risolto. Gli effetti della violazione del presente articolo saranno totalmente a carico del gestore

### Art.5 - Inadempienze e clausola risolutiva

Qualora il servizio reso dal soggetto aggiudicatario risultasse inadeguato a seguito di osservazioni e contestazioni rilevate dagli organi di controllo, la scuola formulerà i propri rilievi scritti, la cui mancata ottemperanze potrà determinare la risoluzione del contratto per inadempienza. Le prestazioni e/o le modalità di adempimento, alle quali viene attribuito carattere essenziale ai fini della risoluzione contrattuale, sono così individuate:

- ➤ Il mancato pagamento dell'indennità d'uso per la Provincia e rimborso annuo a favore dell'Istituto per le attività del personale scolastico trascorsi 60 giorni dalla scadenza prevista;
- > Frode nell'esecuzione del servizio
- Inadempimento alla disposizione dell'Istituzione Scolastica riguardanti le modalità di esecuzione del servizio;
- Mancato rispetto delle procedure HACCP e delle norme sulla sicurezza dei lavoratori;



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

- Manifesta incapacità nell'esecuzione del servizio aggiudicato;
- Inadempienza accertata alla norma di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie della maestranza nonché del rispetto dei contratti collettivi di lavoro;
- ➤ Accertata sostituzione del gestore o responsabile incaricato da parte di un soggetto terzo nella gestione parziale o totale del servizio;
- ➤ Per contegno abituale scorretto verso gli utenti da parte del gestore o del personale adibito a servizio;
- Messa in liquidazione stato di fallimento, concordato preventivo, stati di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento, o altri casi di attività o cessione dell'impresa aggiudicataria;
- Grave inosservanza della legge;
- Ritiro o mancato rinnovo della licenzia di esercizio;
- > Ritardato avvio del servizio oltre 30 giorni dalla data di consegna dei locali;

Quando la ditta violi le disposizioni di cui al presente contratto o compia un atto che abbia compromesso o comunque possa compromettere il servizio, la scuola procederà a notificare alla medesima le relative contestazioni mediante comunicazione scritta.

Decorsi 15 gg dalla ricezione della comunicazione, se la ditta non fornisce plausibile giustificazione, la scuola si riserva la facoltà di risolvere il contratto.

### Art.6 – Interruzione del servizio

Previo congruo preavviso di tre mesi comunicato per iscritto al gestore, il cui termine può essere abbreviato in caso di indifferibile urgenza, l'Istituto si riserva di sospendere il servizio nel caso in cui venga accertata la necessità di procedere a interventi edilizi o impiantistici nello stabile o nei locali. In tale evenienza il canone dovuto dal gestore sarà ridotto in proporzione al periodo di interruzione.

Le interruzioni totali del servizio per causa di forza maggiore non danno luogo a responsabilità alcuna per entrambe le parti se comunicate tempestivamente alla controparte.

### Art. 7 - Contributo economico all'Istituto somministrato

- 7.1 La ditta somministrante, a fronte del citato servizio di vending, si impegna a corrispondere all'Istituto somministrato un contributo pari a **7000,00** € (dicesi euro settemila e centesimi 0) per ogni annualità di vigenza del contratto medesimo, per complessivi quindi **21.000** € (dicesi euro ventunomila e centesimi 0) per l'intero periodo;
- 7.2 Il pagamento di detto contributo sarà effettuato in due semestralità anticipate, ciascuna di **3500,00** € (dicesi euro tremila e cinquecento e centesimi 0), alle seguenti scadenze:



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

Primo anno - 2020	I rata entro il 15 dicembre 2020	
	II rata entro il 30 giugno 2021	
Secondo anno - 2021	I rata entro il 15 dicembre 2021	
	II rata il 30 giugno 2022	
Terzo anno - 2022	I rata entro il 15 dicembre 2022	
	II rata il 30 giugno 2023	

7.3 - Detto pagamento dovrà essere disposto esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, senza spese o commissioni a carico dell'Istituto somministrato, da disporsi sul conto corrente, le cui coordinate IBAN sono le seguenti: **IT 49 B 05034 11401 000000002247 BANCO BPM** 

## Art.8 – obblighi del concessionario nei confronti dell'amministrazione Provinciale di Cremona (ex art.2 Protocollo d'intesa del 06/09/2014)

La Ditta aggiudicataria è tenuta al versamento annuale alla Provincia di Cremona del rimborso delle spese per il consumo di energia elettrica ed acqua. Tale importo è quantificato in via preventiva ed indicativa in € 7.7987,00 (per n.18 distributori installati) e sarà oggetto di eventuale conguaglio in positivo o in negativo a seguito del rinnovo dei conteggi in base ai distributori effettivamente installati e alla relativa tipologia.

### Art. 9 - Responsabilità ed assicurazioni

- 9.1 La ditta somministrante si obbliga a manlevare e ritenere indenne l'Istituto somministrato da ogni responsabilità e/o richiesta risarcitoria che dovesse essere invocata contro quest'ultimo in relazione ai danni prodotti dai distributori nei confronti degli utenti, di terzi in genere o di beni di proprietà dei predetti;
- 9.2 A copertura dei rischi di cui al punto precedente, la ditta somministrante si impegna a stipulare polizza assicurativa con compagnia di primaria importanza.

### Art. 10 - Fori esclusivamente competenti

10.1 - Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione alla interpretazione, all'esecuzione ed alla risoluzione ed ad ogni altra vicenda giuridica relativa al presente accordo, le parti stabiliscono competenza esclusiva all'autorità giudiziaria dell'Istituto ove i distributori sono collocati.



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

### Art. 11 - Trattamento dei dati

- 11.1 Ai sensi della normativa in materia di tutela dei dati personali di cui al Decreto Legislativo n.° 196 del 30 giugno 2003 l'Istituto somministrante fa presente che i dati raccolti saranno trattati al solo fine dell'esecuzione del presente contratto e, comunque, in applicazione del predetto decreto e di quello n.° 135 dell'11 maggio 1999 e delle loro successive modifiche ed integrazioni.
- 11.2 Il responsabile del trattamento dati è il Direttore dei Servizi Generali ed Amministrativi, Rag. Conte Liliana, in ciò autorizzato dal procuratore della ditta somministrante con la firma del presente contratto. La stessa potrà esercitare in qualsiasi momento i diritti di cui all'art. 13 del Decreto Legislativo 31 dicembre 1996 n.º 675.

### Art. 12 - Oneri e spese afferenti il presente atto

- 12.1 Le spese di registrazione del presente atto, in caso d'uso, sono interamente a carico della ditta somministrante;
- 12.2 A carico della stessa in applicazione delle cogenti disposizioni fiscali di cui all'art. 2 del Decreto Presidente della Repubblica n.° 955 del 30 dicembre 1982 avente per oggetto "Disposizioni integrative e correttive del decreto Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n.° 642, e successive modificazioni, concernente la disciplina dell'imposta di bollo" è l'onere della marca da bollo da 16,00 €, da apporre sull'originale del presente atto.

Il Dirigente Scolastico Ferrari Dott.Alberto Presidente e rappresentante legale ditta Gesa Sig.Locci Loris

Marca da bollo da

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le parti dichiarano di approvare espressamente le clausole contenute ai punti 1.4 (Obbligo di cura e custodia dei distributori), 1.7 (Obbligo di fornitura delle risorse necessarie al funzionamento dei distributori e manleva), 2.7 (Esclusiva del servizio e sua estensione), 3.1 (Durata), 6.1 (Fori esclusivamente competenti).

Il Dirigente Scolastico Ferrari Dott.Alberto Presidente e rappresentante legale ditta Gesa Sig.Locci Loris

FINE TESTO



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

### Allegati:

- A Elenco distributori
- B Elenco prezzi bevande erogate dai distributori automatici



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

### Allegato A

(all'accordo per la fornitura di servizio di somministrazione mediante distributori automatici di periodo 01 settembre 2020 – 31 agosto 2023)

## Elenco distributori

Sede centrale via Palestro,35	Tipologia utenza	Bevande calde	Bevande Fredde	Snacks
Atrio via Palestro 35	Docenti, ATA, studenti, esterni	1	1	2
Corridoio piano terra ex ITC Beltrami	Docenti, ATA, studenti, esterni	1	1	1
Corridoio primo piano ex ITC Beltrami	Docenti, ATA, studenti		1	1
Corridoio primo piano lato viale Trento e Trieste	Docenti, ATA, studenti, esterni		1	1
Corridoio primo piano uffici di segreteria	Docenti, ATA, studenti, esterni	1		
Corridoio secondo piano ex ITC Beltrami	Docenti, ATA, studenti	1	1	1
Corridoio terzo piano ex ITC Beltrami	Docenti, ATA, studenti	1	1	1

Il Dirigente Scolastico Ferrari Dott.Alberto Presidente e rappresentante legale ditta Gesa Sig.Locci Loris

CINIC	TECTO	ALLEGA	$\Lambda$ TO $\Lambda$
FINE	16510	ALLEGIA	A I () A



Via Palestro, 35 - 26100- Cremona tel. 0372/20216 - 28788 - fax. 0372/461140 Codice fiscale: 93008510195 Posta elettronica certificata: <a href="mailto:cris00300a@pec.istruzione.it">cris00300a@pec.istruzione.it</a> Posta elettronica istituzionale: <a href="mailto:cris00300a@istruzione.it">cris00300a@istruzione.it</a>

### Allegato B

(all'accordo per la fornitura di servizio di somministrazione mediante distributori automatici di periodo 01 settembre 2020 – 31 agosto 2023)

## Elenco prezzi bevande erogate dai distributori automatici

### a) Bevande calde

N.	Prodotti	Prezzo
1	Caffè espresso	0,50
2	Caffè macchiato	0,50
3	Cappuccino	0,50
4	Latte	0,10
5	Te al limone	0,50
6	Bevanda alla cioccolata	0,50
7	Caffè d'orzo	0,20
8	Caffè decaffeinato	0,30
9	Caffè solubile al ginseng	0,50
10	Bevande non zuccherate	0,40
11	Yogurt da bere	0,80
12	Snack vari (pane, crackers, patatine)	0,30
13	Snack dolci e salati ricchi di fibre e a basso contenuto di	0,60
	sale	

I prezzi sopra esposti nelle tabelle a) e b) sono I.v.a. ad aliquota vigente inclusa e non potranno essere modificati per tutta la durata dell'accordo di fornitura, se non in forza di intervenute modifiche di legge all'aliquota dell'imposta.

Il Dirigente Scolastico Ferrari Dott.Alberto

Presidente e rappresentante legale ditta Gesa Sig.Locci Loris

FINE TESTO ALLEGATO